

UBND XÃ ĐẮK RVE
PHÒNG KINH TẾ

Số: /PKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Rve, ngày tháng năm 2026

V/v tăng cường công tác thông
tin, tuyên truyền và triển khai các
hoạt động liên quan đến quản lý
đất đai trên địa bàn xã

Kính gửi: BQL các thôn trên địa bàn xã.

Thực hiện Công văn số 2229/UBND-KT ngày 14/8/2026 của UBND xã Đắk Rve về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về khoáng sản trên địa bàn xã;

Qua theo dõi, nắm bắt trên địa bàn các thôn hiện nay tại một số khu vực đất sản xuất nông nghiệp do nhân dân đang canh tác, sử dụng có tình trạng sử dụng các phương tiện cơ giới để cải tạo đất phục vụ nuôi trồng thủy sản, trồng các loại cây lâu năm, hàng năm,..... Tuy nhiên việc sử dụng phương tiện cơ giới để hoạt động đào, mức đất, san gạt, san lấp, cải tạo mặt bằng,... dễ phát sinh hoặc có nguy cơ phát sinh làm thay đổi hiện trạng đất, độ sâu sử dụng đất hoặc quy hoạch hiện trạng đất đang theo dõi, quản lý dẫn đến việc quản lý, sử dụng đất, tài nguyên địa chất, khoáng sản và có nguy cơ phát sinh vi phạm pháp luật.

Theo quy định tại Điều 11 Luật Đất đai năm 2024 quy định: ***“hủy hoại đất và các hành vi vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng đất đai là những hành vi bị nghiêm cấm; tại khoản 1 Điều 31 Luật Đất đai năm 2024 quy định người sử dụng đất có nghĩa vụ sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới thửa đất, đúng quy định về sử dụng độ sâu trong lòng đất và chiều cao trên không, bảo vệ đất và tuân thủ các quy định khác của pháp luật có liên quan; đồng thời căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản số 54/2024/QH15 ngày 29/11/2024, trong đó quy định tài nguyên địa chất chưa khai thác, sử dụng và khoáng sản chưa khai thác phải được bảo vệ, trong đó có khoáng sản nhóm IV bao gồm một số loại đất, đất đồi, đất lẫn đá, cát, cuội, sỏi chỉ phù hợp với mục đích làm vật liệu san lấp, đắp nền móng công trình và các mục đích theo quy định của pháp luật”***.

Để chủ động nắm tình hình, tăng cường công tác quản lý tại địa bàn cơ sở và kịp thời phát hiện, ngăn chặn các trường hợp có dấu hiệu vi phạm, Phòng Kinh tế đề nghị Ban Quản lý các thôn phối hợp triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tăng cường tuyên truyền đến người dân

Thông tin, tuyên truyền đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn về việc chấp hành các quy định pháp luật khi thực hiện đào, mức đất, san gạt, san lấp, hạ cốt nền, cải tạo mặt bằng, cải tạo đất sản xuất và các hoạt động có liên quan.

Vận động người dân không tự ý đưa máy đào, máy múc vào đào, múc, san gạt, cải tạo mặt bằng khi chưa xác định rõ nguồn gốc, loại đất, phạm vi, mục đích sử dụng và các thủ tục có liên quan theo quy định; đặc biệt lưu ý đối với các khu vực đất lâm nghiệp, đất rừng, đất công, đất do Nhà nước quản lý hoặc khu vực chưa xác định rõ nguồn gốc, ranh giới sử dụng đất.

2. Thực hiện thông tin, kê khai trước khi đào, múc, san lấp, cải tạo mặt bằng

Đề nghị Ban Quản lý các thôn tuyên truyền, hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân khi có nhu cầu đào, múc đất, san gạt, san lấp, cải tạo mặt bằng có sử dụng máy móc, thiết bị thì phải thông tin, kê khai trước với Ban Quản lý thôn theo **mẫu Đơn kê khai** gửi kèm Công văn này.

Nội dung kê khai cần xác định rõ vị trí khu đất, số tờ bản đồ, số thửa, diện tích, hiện trạng và mục đích sử dụng đất, tình trạng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, mục đích đào/múc, diện tích thực hiện, độ sâu dự kiến, khối lượng đất đào/múc, phương án sử dụng hoặc vận chuyển đất và thời gian dự kiến thực hiện.

Sau khi tiếp nhận Đơn kê khai, Ban Quản lý thôn có trách nhiệm rà soát, nắm tình hình thực tế tại địa bàn và chuyển Đơn kê khai của công dân về UBND xã (qua Phòng Kinh tế) để theo dõi, kiểm tra, xác minh trước khi hộ gia đình, cá nhân thực hiện hoạt động đào, múc, san gạt, san lấp, cải tạo mặt bằng. Việc thông tin, kê khai nhằm phục vụ công tác nắm tình hình, quản lý địa bàn và không thay thế các thủ tục, giấy phép hoặc chấp thuận của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Phòng Kinh tế đề nghị Ban Quản lý các thôn quan tâm triển khai thực hiện, tăng cường tuyên truyền và chủ động nắm bắt tình hình ngay từ cơ sở; trường hợp phát sinh vụ việc phức tạp hoặc có dấu hiệu vi phạm, kịp thời báo cáo để Phòng Kinh tế phối hợp kiểm tra, tham mưu UBND xã xem xét, xử lý theo quy định. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị Ban Quản lý các thôn phản ánh về Phòng Kinh tế để được phối hợp hướng dẫn.

3. Đề nghị Trung tâm cung ứng dịch vụ công ích: phối hợp đăng tải trên trang thông tin điện tử để các tổ chức, cá nhân biết.

Đề nghị Ban quản lý các thôn trên địa bàn xã nghiêm túc, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (th/h);
- UBND xã (b/c);
- Công an xã (ph/h);
- Trung tâm CUDVCI (p/hợp);
- Trang TTĐT (đăng tin);
- Lưu: KT.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Trọng Phấn