

BÁO CÁO

việc khảo sát, đề xuất áp dụng các chỉ tiêu phát triển đô thị tăng trưởng xanh để làm cơ sở tham mưu UBND tỉnh quy định áp dụng theo Điều 11 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh.

Thực hiện Công văn số 6805/SXD-QHKT ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Sở Xây dựng tỉnh về việc khảo sát, đề xuất áp dụng các chỉ tiêu phát triển đô thị tăng trưởng xanh để làm cơ sở tham mưu UBND tỉnh quy định áp dụng theo Điều 11 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP;

UBND xã Đắk Rve báo cáo kết quả cụ thể như sau:

1. Kết quả khảo sát đánh giá

Qua khảo sát các chỉ tiêu phát triển đô thị tăng trưởng xanh theo Điều 11 Nghị định số 35/2026/NĐ-CP, UBND xã Đắk Rve nhận thấy hiện nay xã chưa đủ điều kiện thực hiện và chưa có đầy đủ số liệu theo dõi, thống kê để xác định mức, tỷ lệ đối với các chỉ tiêu theo yêu cầu, cụ thể:

a) Nhóm chỉ tiêu hạ tầng xanh: Chưa có vận tải hành khách công cộng, xe buýt sử dụng năng lượng xanh, đường dành riêng cho xe đạp; chưa có đầy đủ số liệu thống kê về phương tiện giao thông hạn chế phát thải, chiếu sáng tiết kiệm năng lượng, cấp nước sạch tập trung và diện tích cây xanh công cộng.

b) Nhóm chỉ tiêu môi trường: Chưa có hệ thống quan trắc và số liệu thường xuyên để xác định chỉ số chất lượng không khí, số ngày có nồng độ PM2.5, PM10 vượt quy chuẩn; công tác thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn và nước thải sinh hoạt chưa được thực hiện đồng bộ trên toàn địa bàn.

c) Nhóm chỉ tiêu năng lượng và giảm phát thải: Chưa có cơ sở dữ liệu đầy đủ để xác định tỷ lệ sử dụng năng lượng tái tạo, tỷ lệ hộ dân sử dụng điện mặt trời mái nhà tự sản, tự tiêu và số lượng công trình xanh.

2. Khó khăn, vướng mắc

- Địa hình xã chủ yếu là đồi núi, sông suối nhỏ, hẹp, có độ dốc lớn. Đồng bào dân tộc thiểu số chiếm dân số đông, Kinh tế chủ yếu dựa vào sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp; các hoạt động công nghiệp, đầu tư xây dựng, thương mại, dịch vụ và du lịch còn nhiều khó khăn.

- Hoạt động đô thị, công nghiệp, thương mại, dịch vụ và đầu tư xây dựng trên địa bàn còn hạn chế; quy mô dân số nhỏ và phân bố không tập trung nên

một số chỉ tiêu đô thị chưa thực sự phù hợp để áp dụng như các đô thị có điều kiện phát triển thuận lợi...

- Hạ tầng kỹ thuật chưa đồng bộ, nguồn lực đầu tư hạn chế và chưa có hệ thống cơ sở dữ liệu, phương pháp theo dõi thống kê chuyên ngành tại xã, việc thống kê các chỉ tiêu cần có sự phối hợp, hướng dẫn và cung cấp số liệu của các cơ quan chuyên môn của tỉnh.

3. Đề xuất, kiến nghị

- Trên cơ sở đặc điểm của xã chưa đủ điều kiện thực hiện và chưa có số liệu thống kê, vì vậy UBND xã đề nghị không đề xuất các chỉ tiêu theo yêu cầu mà cho phép địa phương thực hiện theo lộ trình, từng bước xây dựng cơ sở dữ liệu và nâng cao năng lực theo dõi, thống kê.

- Trong khi thực hiện theo lộ trình đề nghị các cơ quan chuyên môn cấp tỉnh hướng dẫn phương pháp theo dõi, thống kê và cung cấp số liệu để địa phương từng bước tổ chức thực hiện các chỉ tiêu khi đủ điều kiện của địa phương.

UBND xã Đắk Rve báo cáo Sở Xây dựng tỉnh biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Hiễn