

KẾ HOẠCH

**Triển khai thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30/6/2026
của Chánh Thanh tra tỉnh về việc thanh tra các cơ sở nhà, đất dôi dư
sau sắp xếp trên địa bàn xã Đắk Rve**

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 25 tháng 6 năm 2025.

Căn cứ Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh về việc thanh tra các cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo Kế hoạch số 1319/KH-TTCTP ngày 07 tháng 5 năm 2026 của Thanh tra Chính phủ (*Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR*).

Thực hiện Công văn số 7429/UBND-KTTH ngày 29 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc tổ chức thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh; Quyết định số 445/QĐ-TTR ngày 03 tháng 8 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh về việc giao nhiệm vụ theo dõi, đôn đốc việc thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR. Trên cơ sở tham mưu của Phòng Kinh tế xã tại Văn bản số 96/BC-PKT ngày 20 tháng 8 năm 2026; Ủy ban nhân dân xã Đắk Rve xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Triển khai thực hiện đầy đủ, nghiêm túc, kịp thời các nội dung kết luận, kiến nghị và yêu cầu xử lý tại Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh; khắc phục các tồn tại, hạn chế được chỉ ra qua thanh tra, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công, đất đai trên địa bàn xã.

2. Rà soát, xác định đầy đủ các cơ sở nhà, đất, tài sản công và các nội dung có liên quan đến công tác quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn xã còn tồn tại, vướng mắc về hồ sơ pháp lý, đất đai, tài sản và phương án sắp xếp, xử lý.

3. Xác định cụ thể nội dung cần khắc phục, nguyên nhân làm rõ trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan trong việc tổ chức thực hiện; bảo đảm mọi nội dung kiến nghị của Kết luận thanh tra đều được triển khai đúng thẩm quyền, đúng thời hạn và đúng quy định của pháp luật.

4. Nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công; phòng ngừa, ngăn chặn tình trạng thất thoát, lãng phí; không để phát sinh mới tình trạng tài sản công bỏ trống, xuống cấp, sử dụng sai mục đích hoặc chậm được xử lý.

5. Tăng cường công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị; thường xuyên kiểm tra, giám sát, đôn đốc, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá

trình thực hiện; có hồ sơ, tài liệu minh chứng đầy đủ, phục vụ công tác kiểm tra, tổng hợp, báo cáo đầy đủ kết quả thực hiện với cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

II. TỒN TẠI, HẠN CHẾ THEO KẾT LUẬN THANH TRA

Qua Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh, đối với Ủy ban nhân dân xã Đăk Rve có các tồn tại, hạn chế như sau:

1. Các cơ sở nhà, đất dôi dư chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gồm:

- 1.1 Trụ sở Hội Cựu Chiến binh
- 1.2 Trụ sở Phòng Giáo dục và Đào tạo
- 1.3 Trụ sở Trung tâm dạy nghề (Trụ sở tiếp dân)
- 1.4 Trụ sở Đội Quản lý Dịch vụ công
- 1.5 Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Kon Rẫy
- 1.6 Trụ sở Trạm y tế thị trấn Đăk Rve
- 1.7 Trụ sở Đất nhà bác sỹ

III. NỘI DUNG VÀ NHIỆM VỤ CỤ THỂ

1. Hoàn thiện hồ sơ pháp lý đối với các cơ sở nhà, đất:

1.1. Nội dung thực hiện:

Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan để thiết lập, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ pháp lý về nhà, đất đối với 07 trụ sở trên địa bàn xã theo đúng quy định tại Chương X Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/1/2024.

1.2. Đơn vị chủ trì: Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công ích

1.3. Đơn vị phối hợp: Phòng Kinh tế xã

1.4. Thời gian hoàn thành: Hoàn thành rà soát *trước ngày 30/9/2026*.

2. Kiểm điểm, xác định trách nhiệm đối với các tập thể, cá nhân có liên quan:

2.1. Nội dung thực hiện:

- Tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm đối với tập thể, các đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất và các đơn vị, tổ chức, tập thể, cá nhân theo từng thời kỳ có liên quan (*bao gồm cả tập thể và cá nhân thuộc Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện; Hội Cựu chiến binh huyện; Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện; Thanh tra huyện; Đội quản lý dịch vụ công huyện; Viện kiểm sát nhân*

dân huyện Kon rẫy (cũ); Trung tâm y tế Kon rẫy qua các thời kỳ đối với 07 cơ sở nhà, đất.

2.2. Đơn vị chủ trì: Phòng Văn hoá – Xã Hội.

2.3. Đơn vị phối hợp: Trung tâm Dịch vụ Công ích xã.

2.4. Thời gian hoàn thành: *Trước ngày 30/9/2026.*

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế xã:

- Tham mưu, theo dõi, đôn đốc các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện hoàn thiện hồ sơ pháp lý, thủ tục đề nghị cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các cơ sở nhà, đất đã được quyết định giao đơn vị quản lý, tiếp tục sử dụng theo quy định.

- Chủ trì đôn đốc, kiểm tra các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ, tổng hợp tình hình, tiến độ và kết quả thực hiện. Chủ động tham mưu Ủy ban nhân dân xã chỉ đạo giải quyết các khó khăn, vướng mắc phát sinh; đề xuất các giải pháp bảo đảm hoàn thành đầy đủ các nội dung kiến nghị tại Mục IV Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh.

- Trên cơ sở báo cáo của các đơn vị, tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân xã báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra gửi Thanh tra tỉnh theo đúng quy định tại Điều 54 Luật Thanh tra năm 2025.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội xã:

- Chủ trì, tham mưu UBND xã thực hiện việc kiểm điểm, xác định trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan đến nội dung tồn tại, hạn chế theo Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh.

- Tổng hợp kết quả kiểm điểm, tham mưu Ủy ban nhân dân xã kiểm điểm trách nhiệm và xem xét xử lý trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan (nếu có) theo quy định. Báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân xã (qua Phòng Kinh tế xã để tổng hợp, tham mưu).

3. Trung tâm Cung ứng Dịch vụ Công ích:

- Phối hợp với Phòng Văn hóa – Xã hội tham mưu UBND xã thực hiện kiểm điểm làm rõ trách nhiệm đối với tập thể, các đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất và các đơn vị, tổ chức, tập thể, cá nhân theo từng thời kỳ có liên quan đến nội dung tồn tại, hạn chế theo Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh.

Trên đây là Kế hoạch của Ủy ban nhân dân xã triển khai thực hiện Kết luận thanh tra số 156/KL-TTR ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chánh Thanh tra tỉnh. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc hoặc vượt thẩm quyền giải quyết, các cơ quan, đơn vị kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân xã (qua

Phòng Kinh tế xã) để xem xét, chỉ đạo giải quyết; không để ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện Kết luận thanh tra./.

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Thường trực Đảng ủy (b/c);
- Thường trực HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng Đảng ủy xã (t/h);
- Các phòng: Kinh tế, VH-XH xã (t/h);
- Trung tâm Cung ứng DCV xã (t/h);
- Lưu: VT.



Huỳnh Ngọc Phong