

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Rẫy, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KON RẪY

Căn cứ Luật Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính Phủ Về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ xây dựng về việc ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Nghị Quyết số 55/NQ-HĐND ngày 19/12/2023 của HĐND huyện về phê duyệt Kế hoạch thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2024 trên địa bàn huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND huyện Kon Rẫy về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các Chương trình mục tiêu quốc gia nguồn vốn ĐTPT năm 2024 trên địa bàn huyện Kon Rẫy;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 04/TTr-KT&HT ngày 04/3/2024 (kèm theo Thông báo kết quả thẩm định số 06/TBTD-KT&HT ngày 29/2/2024 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) và đề xuất của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 07/TTr-TCKH ngày 06/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê, với những nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê.

2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Rẫy.

3. Đơn vị lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật: Công ty TNHH Thiện Quang Kon Tum.

4. Chủ nhiệm lập Báo cáo KTKT: KS Trần Kỳ Ngộ.

5. Mục tiêu đầu tư: Nhằm giải quyết những khó khăn, nhu cầu cấp thiết về cơ sở vật chất, đáp ứng việc dạy và học của giáo viên, học sinh tại Trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê; góp phần nâng cao chất lượng giáo dục, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

6. Nội dung quy mô đầu tư và thông số kỹ thuật chủ yếu:

- Nhà sinh hoạt giáo dục văn hóa dân tộc: Diện tích 155,52 m²; Trong đó:
 - + Diện tích phòng: 120,96 m² (Trong đó: Diện tích chiếm chỗ của 01 học sinh là 1,50m²/học sinh. Tổng số 80 học sinh/phòng).
 - + Hành lang: 34,56 m².
 - + Hệ thống điện hoàn chỉnh.
- Móng bê tông lót đá (40x60)mm mác 100 dày 100mm, móng bao xây bằng đá chẻ (150x200x250)mm VXM mác 75 kết hợp với móng trụ đỡ bê tông cốt thép đá (10x20)mm mác 200.
- Nền trong phòng đắp đất đầm chặt; Bê tông nền đá (40x60)mm mác 100 dày 100mm. Lát gạch Granite (600x600)mm.
- Nền hành lang đắp đất đầm chặt; Bê tông nền đá (40x60)mm mác 100 dày 100mm. Lát gạch Granite (600x600)mm chống trượt.
- Bậc cấp xây gạch không nung 6 lổ VXM mác 75. Lát gạch Granite (600x600) mm chống trượt.
- Tường bao xây gạch không nung dày 200mm vữa xi măng mác 75, trát vữa xi măng dày 15mm, toàn bộ tường sơn 03 nước (có bả matit).
- Giằng móng, trụ, giằng tường, lanh tô, ô văng, lam treo bê tông cốt thép đá (10x20)mm mác 200.
- Sảnh bê tông cốt thép đá (10x20)mm mác 200; Trát VXM mác 75 sơn 03 nước (có bả matit).
- Mái lợp tôn dày 4,0zem; Xà gồ thép hộp (50x100x1,2)mm, trần thạch cao khung nổi (*Tấm thạch cao kim tuyến Laser*), đà trần thép hộp (40x80x1,2)mm.
- Hệ thống cửa: Khung ngoại, khung nội bằng thép hộp (30x60x1,4)mm, khung hoa bảo vệ kính bằng thép hộp (12x12x1,2)mm, kính dày 5ly.
- Vì kèo bằng thép hình, thanh ngang, thanh xiên, thanh đứng thép V63x6 và V50x5 và liên kết với nhau bằng bản mã dày 5ly, toàn bộ kết cấu thép sơn 3 nước chống rỉ.

- Phần điện: Chạy âm tường, sử dụng quạt tường treo tường, bóng đèn Led ... được thiết kế hoàn chỉnh.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

8. Diện tích xây dựng: Khoảng 155,52 m².

9. Loại công trình, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Thiết bị công nghệ (nếu có): Không.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có): Không.

12. Tổng mức đầu tư: 950.000.000 đồng (Chín trăm năm mươi triệu đồng), trong đó:

TT	Hạng mục chi phí	Giá trị (đồng)
1	Chi phí xây dựng	825.179.313
2	Chi phí quản lý dự án	28.435.679
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	85.063.796
4	Chi phí khác	8.060.091
5	Chi phí dự phòng	8.060.091
	Tổng cộng	950.000.000

13. Nguồn vốn đầu tư: Chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

14. Hình thức quản lý dự án: Thuê tổ chức Tư vấn quản lý.

15. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2024.

16. Phương thức tổ chức thực hiện: Theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chủ đầu tư (Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện)

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu...kèm theo hồ sơ, kết quả thẩm định thiết kế BVTC và dự toán công trình, trình UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê nêu trên.

- Căn cứ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình được duyệt, triển khai các bước tiếp theo đúng quy định; tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về đấu thầu, quản lý đầu tư xây dựng công trình; Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước UBND huyện về chất lượng và hiệu quả đầu tư xây dựng công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê.

2. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND huyện về kết quả thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt Báo cáo

kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà sinh hoạt giáo dục văn hoá dân tộc tại trường PTDTBT-THCS Đăk Pnê nêu trên.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện; Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Trưởng Phòng Giáo dục-Đào tạo huyện; Chủ tịch UBND xã Đăk Pnê và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (th/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy