

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK RVE**

Số: 279/UBND-KT

V/v ý kiến về phương án
chuyển giao các dịch vụ
công ích từ Trung tâm Phát
triển quỹ đất tỉnh về địa
phương tổ chức thực hiện
từ năm 2027

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Rve, ngày 12 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 7789/SXD-KCHT ngày 30/9/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi về việc ý kiến về phương án chuyển giao các dịch vụ công ích từ Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh về địa phương tổ chức thực hiện từ năm 2027;

Qua rà soát tổng hợp; UBND xã nhận thấy đủ khả năng tiếp nhận một số dịch vụ phù hợp với chức năng, điều kiện thực tế của đơn vị; đồng thời đề xuất Trung tâm Quỹ đất tiếp tục thực hiện dịch vụ thu gom, phân loại, vận chuyển, xử lý chất thải, cụ thể như sau:

I. THỰC TRẠNG ĐIỀU KIỆN VẬN HÀNH

Hiện nay, UBND xã giao Trung tâm Dịch vụ công ích xã đang thực hiện một số dịch vụ công ích trên địa bàn (*như quản lý chợ, vận hành nước sạch, quản lý nhà văn hóa, tài sản công, sân vận động, dọn dẹp vệ sinh môi trường các tuyến đường liên xã, nội thôn...*). Qua rà soát, UBND xã nhận thấy điều kiện hiện có của đơn vị cơ bản phù hợp để tổ chức thực hiện một số dịch vụ công ích như trồng, chăm sóc cây xanh và quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng, công tác quét dọn vệ sinh môi trường.

Tuy nhiên, đối với dịch vụ thu gom, phân loại, vận chuyển, xử lý chất thải, UBND xã hiện còn gặp nhiều khó khăn, vướng mắc về phương tiện, cơ sở vật chất, nhân lực, bãi chứa rác, xử lý và kinh phí để tổ chức thực hiện, cụ thể:

1. Về cơ sở vật chất, phương tiện và hạ tầng kỹ thuật

Phương tiện chuyên dùng: Trung tâm hiện chưa được trang bị các dòng xe ép rác chuyên dụng, xe thu gom cơ giới đạt chuẩn kỹ thuật môi trường, thiết bị bảo hộ lao động cho người lao động, cũng như chưa có trạm trung chuyển rác.

Hạ tầng bãi xử lý: Hiện tại trên địa bàn xã Đắk Rve không có bãi tập kết, bãi chôn lấp hợp vệ sinh hay nhà máy xử lý rác thải. Việc thu gom rác trên địa bàn xã bắt buộc phải vận chuyển về các khu xử lý tập trung đủ điều kiện và tiêu chuẩn xử lý rác thải theo quy định.

2. Về tổ chức bộ máy, nhân lực chuyên trách

Về biên chế viên chức: Biên chế viên chức được giao cho Trung tâm có số lượng rất hạn chế¹ và đã được bố trí ở các vị trí chuyên môn phụ trách mảng Văn hóa, Nông nghiệp, quản lý chợ... không có nhân sự chuyên ngành Quản lý Môi trường, Đô thị.

Về lực lượng lao động: Đơn vị không có lực lượng công nhân vệ sinh môi trường, không có đội ngũ kỹ thuật điều hành tuyến thu gom.

II. Ý KIẾN VỀ CÁC DỊCH VỤ DỰ KIẾN TIẾP NHẬN

1. Đối với dịch vụ trồng và chăm sóc cây xanh

UBND xã mong muốn tiếp nhận và tổ chức thực hiện dịch vụ trồng và chăm sóc cây xanh trên địa bàn xã từ năm 2027.

Dịch vụ này phù hợp với chức năng cung ứng dịch vụ công ích của Trung tâm và điều kiện thực tế của đơn vị. UBND xã có khả năng bố trí nhân lực, tổ chức thực hiện và phối hợp với các bộ phận chuyên môn của UBND xã trong công tác quản lý, chăm sóc, duy trì hệ thống cây xanh trên địa bàn.

Hiện nay khối lượng, và yêu cầu về mở rộng các tuyến trồng mới liên quan đến ý kiến người dân kiến nghị cũng như phù hợp với yêu cầu mới về chỉnh trang đô thị tuy nhiên khối lượng Trung tâm quỹ đất chỉ thực hiện trên cơ sở khối lượng cũ sau khi thực hiện chính quyền hai cấp.

Tuy nhiên, để bảo đảm thực hiện hiệu quả, đề nghị khi chuyển giao cần thực hiện đầy đủ việc bàn giao hiện trạng hệ thống, hồ sơ kỹ thuật, tài sản, thiết bị và các nội dung có liên quan, đồng thời bố trí kinh phí thực hiện theo nhiệm vụ được giao.

2. Đối với dịch vụ hệ thống điện chiếu sáng công cộng

UBND xã thống nhất tiếp nhận và tổ chức thực hiện việc quản lý, vận hành, duy tu, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn xã từ năm 2027.

UBND xã xác định đây là dịch vụ phù hợp với yêu cầu quản lý, vận hành các công trình hạ tầng kỹ thuật phục vụ cộng đồng. Tuy nhiên, để bảo đảm thực hiện hiệu quả, đề nghị khi chuyển giao cần thực hiện đầy đủ việc bàn giao hiện trạng hệ thống, hồ sơ kỹ thuật, tài sản, thiết bị và các nội dung có liên quan, đồng thời bố trí kinh phí thực hiện theo nhiệm vụ được giao.

3. Hoạt động vệ sinh môi trường

UBND xã thống nhất tiếp nhận và tổ chức thực hiện các hoạt động vệ sinh môi trường trên địa bàn xã theo phạm vi, nhiệm vụ được giao, như: quét dọn, vệ

¹ Quyết định số 127/QĐ-UBND, ngày 19/8/2026 của UBND xã Đăk Rve về việc giao số lượng người làm việc hưởng lương từ ngân sách nhà nước trong các đơn vị sự nghiệp công lập của xã Đăk Rve năm 2026, theo đó Trung tâm Cung ứng dịch vụ công ích xã Đăk Rve được giao 06 biên chế viên chức; có mặt là 05 người.

sinh đường phố, khu vực công cộng, khuôn viên các công trình công cộng và các hoạt động vệ sinh môi trường khác theo yêu cầu thực tế.

Việc tiếp nhận hoạt động vệ sinh môi trường phù hợp với chức năng cung ứng dịch vụ công ích của xã và điều kiện thực tế của đơn vị. UBND xã có khả năng bố trí nhân lực, tổ chức thực hiện và phối hợp với các bộ phận chuyên môn của UBND xã trong công tác duy trì vệ sinh môi trường, cảnh quan trên địa bàn.

III. Ý KIẾN VỀ DỊCH VỤ KHÔNG TIẾP NHẬN: Từ thực trạng nêu trên, để bảo đảm hoạt động thu gom, vận chuyển rác thải trên địa bàn xã không bị ngưng trệ, gián đoạn hay phát sinh ô nhiễm môi trường, UBND xã kính đề xuất Sở Xây dựng, cơ quan cấp có thẩm quyền tỉnh xem xét các nội dung sau:

1. Đề xuất không tiếp nhận dịch vụ: UBND xã đề xuất Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp tục tổ chức thực hiện dịch vụ thu gom, phân loại, vận chuyển, xử lý chất thải trên địa bàn xã trong năm 2027.

2. Lý do đề xuất

Dịch vụ thu gom, phân loại, vận chuyển, xử lý chất thải là dịch vụ có tính chất thường xuyên, liên tục, đòi hỏi phải bảo đảm đầy đủ nhân lực, phương tiện, thiết bị chuyên dụng, địa điểm tập kết và các điều kiện cần thiết để tổ chức thu gom, vận chuyển, xử lý theo quy định.

Trong việc phối hợp thực hiện các nhiệm vụ thời gian qua, UBND xã nhận thấy nhiệm vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn xã do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện rất hiệu quả, người dân trên địa bàn xã đồng tình, ủng hộ cao. Bên cạnh đó, với nhiệm vụ đặc thù các xã đều có nội dung này, rất thuận lợi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tổ chức đấu thầu tập trung nhiệm vụ này.

Đồng thời, việc tiếp nhận thêm dịch vụ này sẽ làm phát sinh yêu cầu về kinh phí hoạt động, nhân lực, phương tiện và công tác quản lý, vận hành thường xuyên; trong khi nguồn lực hiện có của UBND xã còn hạn chế, chưa đáp ứng yêu cầu để bảo đảm thực hiện dịch vụ ổn định, liên tục và hiệu quả.

IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ:

Trên cơ sở rà soát chức năng, nhiệm vụ và điều kiện thực tế, UBND xã Đắk Rve kính đề xuất các nội dung sau:

1. UBND xã thống nhất thực hiện các nhiệm vụ trong năm 2027 và các năm tiếp theo là: (i) Thực hiện nhiệm vụ trồng và chăm sóc cây xanh; (ii) Công tác quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên địa bàn xã.

2. Đề xuất giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tiếp tục tổ chức thực hiện: Dịch vụ thu gom, phân loại, vận chuyển, xử lý chất thải trên địa bàn xã.

UBND xã Đăk Rve báo cáo Sở Xây dựng tỉnh xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế, TT CUĐVCI;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Hiển