

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK RVE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2943/UBND-KT
V/v triển khai thực hiện
Thông báo số 1097/TB-UBND
ngày 15/10/2026 của UBND
tỉnh; Văn bản số 9618/STC-
QLGCS ngày 16/10/2026 của
Sở Tài chính

Đắk Rve, ngày 26 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị chuyên môn thuộc UBND xã;
- Công an xã;
- Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Các đơn vị trường học, Trạm Y tế xã;
- Ban quản lý các thôn trên địa bàn xã.

Thực hiện Thông báo số 1097/TB-UBND ngày 15/10/2026 của UBND tỉnh về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Tổ công tác theo Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 24/5/2026 về tình hình thực hiện việc sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn tỉnh (*theo đó, UBND tỉnh yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung rà soát, xử lý dứt điểm các cơ sở nhà, đất còn tồn đọng; xác định rõ tình trạng pháp lý, phương án xử lý, những công việc còn phải thực hiện, nguyên nhân và trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị; trường hợp đã có phương án xử lý được phê duyệt thì khẩn trương tổ chức thực hiện, trường hợp chưa có phương án thì hoàn thiện hồ sơ, đề xuất phương án xử lý khả thi, không để kéo dài, gây lãng phí tài sản nhà nước*);

Thực hiện Công văn số 9618/STC-QLGCS ngày 16/10/2026 của Sở Tài chính về việc triển khai thực hiện Thông báo số 1097/TB-UBND ngày 15/10/2026 của UBND tỉnh;

Ủy ban nhân dân xã Đắk Rve yêu cầu các cơ quan, đơn vị chuyên môn thuộc UBND xã; Công an xã; Ban CHQS xã; các đơn vị trường học, Trạm Y tế xã; Ban quản lý các thôn trên địa bàn xã phối hợp thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

1. Rà soát, xác định cụ thể tình trạng xử lý từng cơ sở nhà, đất:

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm trực tiếp chỉ đạo rà soát từng cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý, trong đó xác định rõ tình trạng pháp lý, hiện trạng quản lý, sử dụng, nhu cầu sử dụng, phương án xử lý đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc phương án dự kiến đề xuất. Đồng thời, xác định cụ thể những công việc đã thực hiện, những công việc còn phải thực hiện; cơ quan, đơn vị chủ trì và phối hợp thực hiện; nguyên nhân chưa hoàn thành; thời hạn dự kiến hoàn thành đối với từng cơ sở.

- Đối với cơ sở đã có phương án xử lý được cấp có thẩm quyền phê duyệt và còn phù hợp với quy hoạch, nhu cầu sử dụng, tình hình thực tế, đề nghị khẩn trương tổ chức thực hiện, không tiếp tục rà soát, đề xuất lại khi không cần thiết.

- Đối với phương án đã được phê duyệt nhưng không còn phù hợp do thay đổi quy hoạch, nhu cầu sử dụng hoặc tình hình thực tế, cơ quan, đơn vị có trách nhiệm rà soát, xác định rõ sự cần thiết và đề xuất điều chỉnh theo thẩm quyền; việc điều chỉnh phải bảo đảm không làm chậm tiến độ xử lý tài sản.

2. Xác định rõ công việc phải hoàn thành và trách nhiệm thực hiện:

- Đối với các cơ sở chưa có phương án xử lý, đề nghị khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, xác định hình thức xử lý phù hợp và đề xuất cơ quan có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Đối với các cơ sở đang lập hoặc hoàn thiện hồ sơ, phải xác định rõ nội dung còn thiếu, công việc cần thực hiện tiếp theo, cơ quan chịu trách nhiệm và thời hạn hoàn thành; không báo cáo chung chung là “đang xử lý”.

- Đối với trường hợp hồ sơ đã gửi cơ quan có thẩm quyền nhưng chưa được giải quyết, cơ quan gửi hồ sơ chủ động theo dõi, phối hợp và kịp thời phản ánh với Sở Tài chính những nội dung còn vướng mắc để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét.

- Đối với các trường hợp đã được phê duyệt phương án nhưng chưa triển khai hoặc triển khai chậm, đề nghị người đứng đầu cơ quan, đơn vị kiểm tra, xác định nguyên nhân, trách nhiệm và chỉ đạo hoàn thành các công việc còn lại theo đúng tiến độ.

3. Cập nhật, thống nhất số liệu và tiến độ xử lý:

- Đề nghị các cơ quan, đơn vị thường xuyên rà soát, cập nhật đầy đủ, chính xác tình trạng xử lý từng cơ sở nhà, đất; bảo đảm thống nhất giữa hồ sơ thực tế, báo cáo của đơn vị và dữ liệu theo dõi.

- Đối với cơ sở đã hoàn thành xử lý nhưng chưa cập nhật hoặc dữ liệu chưa thống nhất với thực tế, đề nghị khẩn trương cập nhật, đối chiếu và gửi thông tin về Sở Tài chính để tổng hợp, thống nhất số liệu.

- Nội dung cập nhật phải thể hiện rõ tình trạng của từng cơ sở: đã hoàn thành; đang thực hiện đúng tiến độ; đang thực hiện nhưng có nguy cơ chậm; chưa triển khai hoặc chậm triển khai; nguyên nhân, trách nhiệm và công việc tiếp theo.

- Thủ trưởng cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu, tiến độ thực hiện và việc cập nhật thông tin thuộc phạm vi quản lý.

4. Chế độ phối hợp và báo cáo:

- Phòng Kinh tế theo dõi tiến độ từng cơ sở, chủ động làm việc với các cơ quan, đơn vị có cơ sở nhà, đất còn tồn đọng để đôn đốc, hướng dẫn và tổng hợp các khó khăn, vướng mắc; đồng thời tham mưu UBND xã xem xét, xử lý đối với các trường hợp chậm triển khai, không thực hiện hoặc thực hiện không bảo đảm yêu cầu.

Phối hợp với Trung tâm cung ứng dịch vụ công ích xã rà soát, đối chiếu với dữ liệu đã cập nhật trên Phần mềm quản lý tài sản công đôi dư (**tại link: <https://tsbdd.mof.gov.vn/>**).

- Khi có thay đổi về tình trạng xử lý, hoàn thành một bước công việc hoặc phát sinh khó khăn, vướng mắc làm ảnh hưởng đến tiến độ, đề nghị kịp thời cập nhật và báo cáo lãnh đạo UBND xã để có hướng chỉ đạo.

* **Lưu ý:** Các cơ quan, đơn vị phải cập nhật ngay tiến độ xử lý nhà, đất đôi dư khi có phát sinh không chờ đến kỳ báo cáo mới cập nhật; đối với trường hợp phát sinh vướng mắc thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan khác, phải chủ động phối hợp để xử lý, trường hợp vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo, đề xuất ngay.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị kịp thời phản ánh về UBND xã (qua Phòng Kinh tế) để phối hợp xử lý hoặc tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Hiến