

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ ĐẮK RVE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2918 /UBND-KT

Đắk Rve, ngày 23 tháng 10 năm 2026

Về việc báo cáo một số khó khăn,
vướng mắc trong việc xây dựng
dự toán thu ngân sách nhà nước
2027 do cơ quan Thuế lập đồng
thời đề nghị xem xét điều chỉnh
Dự toán ngân sách xã năm 2027

Kính gửi:

- Sở Tài chính
- Thuế tỉnh.

UBND xã Đắk Rve nhận được Giấy mời số 194/GM-STC ngày 09/10/2026 của Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi về việc họp thảo luận trực tuyến dự toán ngân sách nhà nước năm 2027 của các xã, phường, đặc khu;

Ngày 30/7/2026, UBND xã Đắk Rve đã ban hành Báo cáo số 338/BC-UBND về tình hình thực hiện thu, chi ngân sách năm 2026 gửi Sở Tài chính. Trên cơ sở tình hình thực tế tại địa phương và quá trình rà soát, xây dựng dự toán ngân sách năm 2027;

UBND xã Đắk Rve báo cáo một số khó khăn, vướng mắc trong việc xây dựng dự toán thu ngân sách nhà nước do cơ quan Thuế lập đồng thời điều chỉnh Dự toán ngân sách xã năm 2027, cụ thể như sau:

1. Về dự toán Thu NSNN trên địa bàn xã.

Theo phương án do Thuế cơ sở 6 cung cấp tại Công văn số 379/TCS6-NVDTPC về việc phối hợp rà soát, xây dựng dự toán, dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn xã năm 2027 của xã Đắk Rve là 7.875 triệu đồng, tăng 4.100 triệu đồng so với dự toán năm 2026 là 3.775 triệu đồng, **tương ứng tăng khoảng 108,6%**. Qua phân tích kết quả thu ngân sách năm 2026, xã nhận thấy tổng thu vượt dự toán nhưng cơ cấu thu có sự chênh lệch lớn. Một số khoản thu như lệ phí trước bạ, thuế thu nhập cá nhân tăng cao, trong khi thu ngoài quốc doanh và phí, lệ phí chưa đạt kế hoạch. Đặc biệt, số ước thực hiện năm 2026 là 6,64 tỷ đồng còn phụ thuộc vào khả năng thu thêm gần 1,6 tỷ đồng trong thời gian cuối năm, trong đó riêng lệ phí trước bạ là 1,35 tỷ đồng. Đối với năm 2027, UBND xã thống nhất quan điểm xây dựng dự toán thu tích cực, khai thác đầy đủ nguồn thu, chống thất thu và bảo đảm thực hiện các chính sách thuế theo quy định, nhưng đề nghị mỗi khoản tăng thu phải được chứng minh bằng nguồn thu, đối tượng, căn cứ tính toán và thời điểm phát sinh cụ thể.

- Đối với Thu từ khu vực doanh nghiệp nhà nước: Số thu đến ngày 20/10/2026 đạt 3,4 triệu đồng; địa phương ước thực hiện cả năm 2026 khoảng 5

triệu đồng và dự kiến năm 2027 là 10 triệu đồng. Trong khi đó, phương án của cơ quan thuế xác định 70 triệu đồng.

- Đối với Thuế TNCN, Lệ phí trước bạ:

+ Đối với Thu Thuế thu nhập cá nhân: đến ngày 20/10/2026 số thu đạt 774 triệu đồng; địa phương ước thực hiện năm 2026 khoảng 850 triệu đồng. Phương án của cơ quan thuế dự kiến năm 2027 là 950 triệu đồng, trong khi địa phương đề xuất 300 triệu đồng.

+ Đối với thu Lệ phí trước bạ: đến ngày 20/10/2026 số thu đạt 2.846 triệu đồng; địa phương ước thực hiện cả năm khoảng 3.500 triệu đồng, trong khi cơ quan thuế ước 4.200 triệu đồng. Dự toán năm 2027 do cơ quan thuế đề xuất là 4.750 triệu đồng, địa phương dự kiến 2.250 triệu đồng.

Số thu Thuế TNCN, Lệ phí trước bạ tăng cao so với Kế hoạch năm 2026 phát sinh từ các giao dịch bất động sản và mua xe trong năm: UBND xã nhận thấy chuyển nhượng bất động sản là nguồn thu có khả năng biến động theo thị trường đồng thời do thực hiện chính sách, chế độ theo Nghị định 178/2024/NĐ-CP, Nghị định số 154/2025/NĐ-CP khi nghỉ tình giãn biên chế, sắp xếp đơn vị hành chính của nhà nước đã làm phát sinh các giao dịch mua xe, mua đất **tăng đột biến trong năm 2026**. UBND xã đề nghị không lấy toàn bộ số thu phát sinh đột biến trong năm 2026 làm cơ sở tăng tương ứng dự toán năm sau nếu chưa đánh giá đầy đủ khả năng tái phát sinh.

- Đối với Thu tiền sử dụng đất: Số thu đến ngày 20/10/2026 đạt 557 triệu đồng; địa phương ước thực hiện cả năm khoảng 600 triệu đồng, cơ quan thuế ước 700 triệu đồng.

(Có Phụ lục Dự toán thu 2027 chi tiết kèm theo)

Xã Đăk Rve mới được hình thành sau sắp xếp đơn vị hành chính, cơ sở dữ liệu thu có sự thay đổi, một số khoản thu năm 2026 phát sinh tăng đột biến (*Thuế thu nhập cá nhân, Lệ phí trước bạ*) nên cần có cơ sở phân tích cụ thể để xác định dự toán năm 2027 sát thực tế và có tính khả thi. Vì vậy, đề nghị cơ quan thuế kiểm tra lại số liệu tổng hợp giữa các phương án, bảo đảm thống nhất trước khi giao chỉ tiêu. UBND xã không đề nghị giảm chỉ tiêu một cách chủ quan, nhưng cũng không thống nhất việc giao tăng thu mà không xem xét đến yếu tố tăng thu do các giao dịch đột biến trên thị trường và bị ảnh hưởng bởi chính sách trong năm 2026 của nhà nước (Nghị định 178, 154). Mục tiêu là giao dự toán có tính phân đầu, đúng thực tế, thực hiện được và có thể kiểm tra, đánh giá trách nhiệm.

2. Về bổ sung cân đối ngân sách xã

2.1. Chi quản lý nhà nước

Đề nghị xem xét bố trí dự toán chi quản lý nhà nước năm 2027 bảo đảm đủ kinh phí hoạt động thường xuyên, phù hợp với khối lượng nhiệm vụ được giao và yêu cầu vận hành mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Đồng thời, đề nghị xem xét duy trì tỷ lệ kinh phí hoạt động quản lý hành chính (*không bao gồm tiền lương, phụ cấp và các khoản có tính chất lương*) tối thiểu 25% tổng chi quản lý hành chính như quy định tại Nghị quyết số 18/2025/NQ-HĐND; trường hợp điều

chính tỷ lệ phân bổ, cần đánh giá đầy đủ tác động và bảo đảm nguồn lực thực hiện các nhiệm vụ thường xuyên của cấp xã.

2.2. Sự nghiệp văn hóa - thông tin gắn với phát triển du lịch

Thực hiện Nghị quyết số 08-NQ/TU ngày 22/6/2026 của Tỉnh ủy về phát triển du lịch bền vững trên địa bàn tỉnh và Nghị quyết số 03/NQ-ĐU ngày 26/6/2026 của Đảng ủy xã Đăk Rve về lãnh đạo thực hiện phát triển du lịch đến năm 2030, định hướng đến năm 2035; UBND xã Đăk Rve đã ban hành Kế hoạch số 302/KH-UBND ngày 04/9/2026 về phát triển du lịch xã Đăk Rve đến năm 2030, định hướng đến năm 2035. Theo đó, xã xác định mục tiêu phát triển du lịch theo hướng trở thành “*Trạm dừng sinh thái, văn hóa và trải nghiệm*”, là điểm kết nối quan trọng với Khu du lịch sinh thái quốc gia Măng Đen; từng bước đưa du lịch trở thành ngành kinh tế quan trọng, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế, tạo việc làm, nâng cao thu nhập và cải thiện đời sống Nhân dân.

Để thực hiện mục tiêu trên, xã Đăk Rve đang từng bước huy động nguồn lực xã hội hóa, khuyến khích tổ chức, cá nhân đầu tư phát triển cơ sở lưu trú và các dịch vụ du lịch. Tuy nhiên, Đăk Rve là xã có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn, nguồn thu ngân sách địa phương được hưởng còn hạn chế; thu bổ sung từ ngân sách cấp trên chiếm tỷ lệ cao trong tổng thu ngân sách xã năm 2026. Trong khi đó, việc hình thành các sản phẩm du lịch và thu hút đầu tư tư nhân đòi hỏi địa phương phải từng bước hoàn thiện kết cấu hạ tầng thiết yếu, bao gồm giao thông kết nối các điểm có tiềm năng du lịch, hệ thống điện, nước sạch, viễn thông, internet, thoát nước, thu gom và xử lý rác thải, bãi đỗ xe, biển chỉ dẫn và nhà vệ sinh công cộng; đồng thời cần có kinh phí tổ chức các hoạt động quảng bá, xúc tiến du lịch, bảo tồn và phát huy giá trị văn hóa, xây dựng các sản phẩm du lịch đặc trưng của địa phương.

Với khả năng tự cân đối ngân sách còn rất hạn chế, việc bố trí đầy đủ nguồn lực để thực hiện đồng bộ các nhiệm vụ nêu trên vượt quá khả năng cân đối của ngân sách xã. Nếu không được quan tâm hỗ trợ kịp thời, tiến độ hoàn thiện hạ tầng thiết yếu và triển khai các nhiệm vụ phát triển du lịch sẽ gặp khó khăn, ảnh hưởng đến khả năng thu hút đầu tư, khai thác tiềm năng, lợi thế của địa phương và thực hiện các mục tiêu phát triển du lịch theo định hướng của tỉnh.

Vì vậy, UBND xã Đăk Rve kính đề nghị Sở Tài chính quan tâm xem xét, tổng hợp và tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí nguồn lực trong dự toán ngân sách năm 2027, ưu tiên các nhiệm vụ sau:

- Đề nghị STC tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét đưa vào kế hoạch đầu tư công của tỉnh năm 2027 và giai đoạn:

+ Đường đi khu sản xuất Đăk Puih, Đăk Po (*Hỗ trợ phát triển xây dựng làng du lịch cộng đồng thôn Kon Go*): Dự kiến Tổng mức đầu tư: 15.000.000.000. đồng, Năm thực hiện: 2027.

+ Nâng cấp, cải tạo Hệ thống nước sinh hoạt trung tâm thị trấn Đăk rve: Dự kiến Tổng mức đầu tư: 71.000.000.000. đồng, Năm thực hiện: 2027-2029.

+ Hệ thống điện công lộ trên các thôn: Dự kiến Tổng mức đầu tư: 7.000.000.000. đồng, Năm thực hiện: 2027-2029.

- **Kinh phí chi thường xuyên sự nghiệp văn hóa - thông tin đảm bảo nhu cầu để phát triển du lịch:** Nguồn kinh phí sự nghiệp văn hóa - thông tin năm 2026 của xã Đắk Rve được phân bổ khoảng 362 triệu đồng, chủ yếu được xác định theo các tiêu chí, định mức phân bổ chung nhưng chưa đáp ứng được yêu cầu quảng bá, tổ chức hoạt động văn hóa và xây dựng sản phẩm du lịch của địa phương đang trong giai đoạn hình thành điểm đến “*Trạm dừng sinh thái, văn hóa và trải nghiệm*” trong năm 2027. Đề nghị tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét bổ sung chi sự nghiệp văn hóa - thông tin cho địa phương khoảng 1,2 tỷ đồng/năm như dự kiến trong phương án của xã (*có thuyết minh dự toán sự nghiệp văn hóa - thông tin trong biểu số liệu dự toán Thu - Chi ngân sách 2027 kèm theo*).

- **Kinh phí sự nghiệp môi trường:** Đề nghị Sở Tài chính xem xét tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền bổ sung chi sự nghiệp môi trường **tăng thêm 200 triệu đồng/năm so với định mức chung toàn tỉnh** để thu gom rác thải, vệ sinh môi trường, duy trì cảnh quan, quản lý vận hành công trình công cộng tại thôn Kon Go có điểm đến du lịch dự kiến trong năm 2027.

2.3. Chi quốc phòng: Đề nghị xem xét xác định và bố trí kinh phí huấn luyện dân quân tại chỗ, dân quân cơ động căn cứ vào chỉ tiêu, số lượng dân quân thực tế phải huấn luyện hằng năm và nội dung huấn luyện do cấp có thẩm quyền giao, thay vì chỉ căn cứ vào quy mô dân số (*có thuyết minh dự toán chi quốc phòng trong biểu số liệu dự toán Thu - Chi ngân sách 2027 kèm theo*)

2.4. Sự nghiệp y tế-dân số: Đề nghị tham mưu UBND tỉnh chỉ đạo Sở Y tế phối hợp với Bảo hiểm xã hội và các đơn vị liên quan chuyển nguồn kinh phí thu từ dịch vụ khám chữa bệnh của Trạm y tế xã do Bảo hiểm chi trả về ngân sách xã để thực hiện bổ sung kinh phí chi thường xuyên và nguồn thực hiện cải cách tiền lương của xã; Đảm bảo kinh phí thực hiện các nhiệm vụ của Trạm Y tế cấp xã năm 2027 căn cứ vào nhiệm vụ được giao, khối lượng công việc thực tế và nhu cầu chuyên môn (*đối với nhiệm vụ mới phát sinh, khối lượng công việc tăng, nhu cầu mua sắm trang thiết bị thiết yếu...*).

2.5. Về quỹ tiền lương

Trong năm 2026, tại thời điểm lập dự toán ngân sách, một số vị trí công chức của xã chưa được tuyển dụng, bố trí nên nhu cầu kinh phí tiền lương chưa được tính đầy đủ. Tuy nhiên, trong năm 2026, UBND xã Đắk Rve tiếp nhận 06 công chức từ các sở, ngành cấp tỉnh về công tác tại xã, dẫn đến phát sinh nhu cầu kinh phí tiền lương ngoài dự toán ban đầu¹. Do chưa được bố trí bổ sung nguồn kinh phí tương ứng, xã phải tự cân đối ngân sách để bảo đảm chi trả, gây áp lực đối với khả năng cân đối và thực hiện các nhiệm vụ chi thường xuyên khác của địa

¹ UBND xã đã có Tờ trình số 67/TTr-UBND ngày 07/5/2026 về việc xin bổ sung kinh phí tiền lương cán bộ công chức chuyển đến công tác tại UBND xã Đắk Rve năm 2025, năm 2026; Công văn số 1213/UBND-KT ngày 27/5/2026 về việc báo cáo giải trình làm rõ nguồn kinh phí tiền lương năm 2026 còn thiếu trên địa bàn xã Đắk Rve

phương. Từ thực tế trên, UBND xã Đăk Rve đề nghị Sở Tài chính quan tâm xem xét, tổng hợp nhu cầu kinh phí năm 2027 đối với các trường hợp sau:

- Kinh phí tiền lương đối với công chức xếp ngạch chuyên viên chính:
Hiện nay, UBND xã đang hoàn thiện hồ sơ, thủ tục để xếp ngạch chuyên viên chính đối với công chức thuộc đối tượng, đủ điều kiện theo quy định. Vì vậy, UBND xã Đăk Rve kính đề nghị Sở Tài chính xem xét tính toán, tổng hợp nhu cầu kinh phí tiền lương tăng thêm đối với các trường hợp dự kiến được xếp ngạch chuyên viên chính vào dự toán ngân sách năm 2027; đồng thời tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí nguồn kinh phí tương ứng, bảo đảm khả năng chi trả khi đủ điều kiện thực hiện, tránh phát sinh khó khăn trong cân đối ngân sách xã.

- Kinh phí tiền lương đối với lao động hợp đồng theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP

UBND xã Đăk Rve hiện tiếp nhận 02 trường hợp lao động hợp đồng theo Nghị định số 111/2022/NĐ-CP được chuyển giao từ Huyện ủy Kon Rẫy về công tác tại Văn phòng Đảng ủy xã Đăk Rve, đang hưởng tiền lương theo hệ số và bảng lương quy định tại Nghị định số 204/2004/NĐ-CP. Trường hợp tiếp tục thực hiện chế độ tiền lương theo hệ số hiện hưởng, nhu cầu kinh phí tiền lương và các khoản đóng góp theo lương vượt quá khả năng tự cân đối của ngân sách xã; trong khi việc chuyển sang hình thức khoán tiền lương cần được xem xét trên cơ sở hợp đồng lao động, chế độ đang áp dụng và quy định hiện hành, nhằm bảo đảm quyền lợi hợp pháp của người lao động.

Do đó, UBND xã Đăk Rve kính đề nghị Sở Tài chính xem xét, tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí, bổ sung kinh phí năm 2027 để bảo đảm chi trả tiền lương và các khoản đóng góp theo lương đối với 02 trường hợp nêu trên theo chế độ được xác định phù hợp với quy định hiện hành, hồ sơ chuyển giao và hợp đồng lao động.

(Có Bảng dự toán lương 2027 (đã cập nhật lương chuyên viên chính dự kiến và Biểu tính lương 02 Hợp đồng 111 theo hệ số) kèm theo)

UBND xã kính đề nghị STC tổng hợp, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy xã (b/c);
- Thường trực HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Huỳnh Ngọc Phong