PHỤ LỤC SỐ 17

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 5 tháng 6 năm 2025

Ký bởi: Huỳnh Trần Đông
Email: htdong-dakrve@quangngai.gov.vn
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐĂK RVE, UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 245; Tờ bản đồ số: 113; diện tích: 482,3 m2 ; loại đất: HNK hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung

2. Địa chỉ thửa đất: Thôn 1 (Kon Túc), xã Đăk Rve, tỉnh Quảng Ngãi

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Ông Hồ Văn Hưng và bà Hồ Thị Thư

4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn 7, xã Đăk Rve, tỉnh Quảng Ngãi

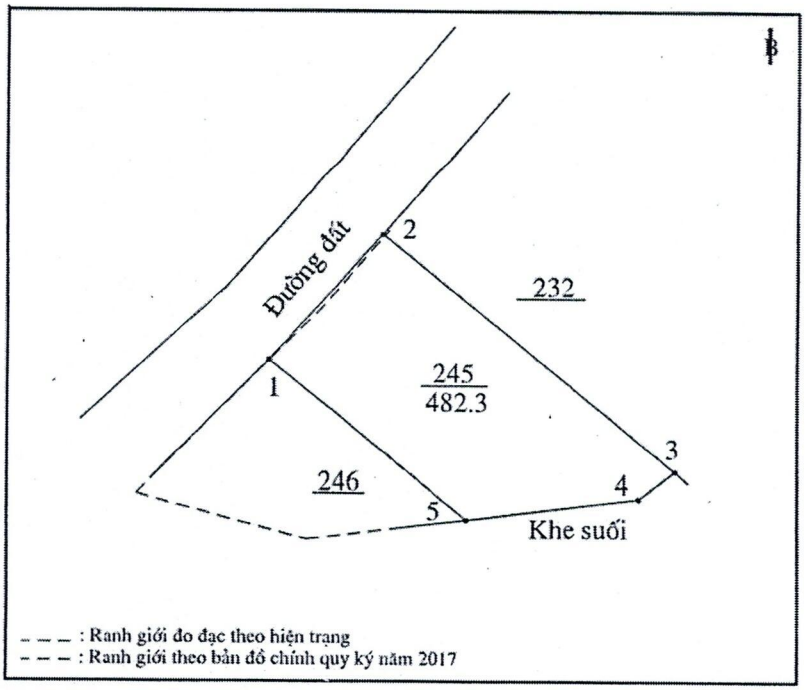
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):

- Loại giấy tờ: .....
- Diện tích trên giấy tờ: ..... m2 ; loại đất trên giấy tờ: .....

6.Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....

7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: 482,3 m ^{2}

8. Sơ đồ thửa đất:



– – – : Ranh giới đo đạc theo hiện trạng
– – – : Ranh giới theo bản đồ chỉnh quy ký năm 2017

9. Toạ độ, kích thước cạnh:

Số hiệu Đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	15,80
3	35,36
4	4,21
5	16,46
1	23,63

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh khu vực XV

Người đo đạc

Đoan Thế Trường

KT. Giám đốc
P. Giám đốc

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC XV
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

Hoàng Minh Tuấn

Người sử dụng, quản lý đất (**)

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

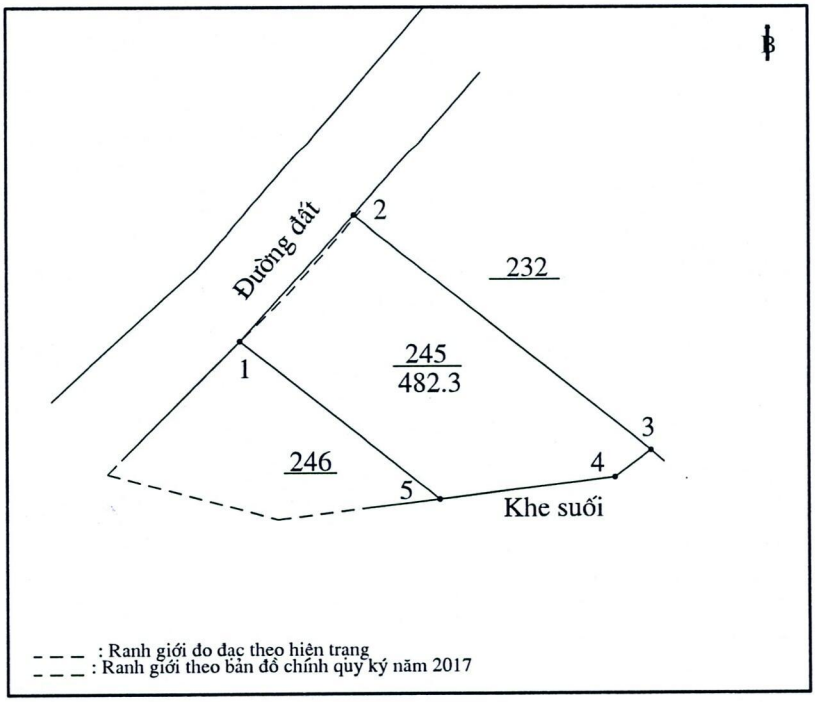
Hồ Văn Hưng

(**) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và giữ lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất được giữ 01 bản.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 245; Tờ bản đồ số: 113; diện tích: 482,3 m2 ; loại đất: HNK
hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn 1 (Kon Túc), xã Đăk Rve, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Ông Hồ Văn Hưng và bà Hồ Thị Thư
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn 1, xã Đăk Rve, tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: .....
- Diện tích trên giấy tờ: ..... m2 ; loại đất trên giấy tờ: .....
6.Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....
7. Đo đạc theo dự án (công trình): Theo nhu cầu chủ sử dụng đất
8. Đơn vị đo đạc: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh khu vực XV
9. Sơ đồ thửa đất:



10. Kích thước cạnh:

Số hiệu Đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	
2	15,80
3	35,36
4	4,21
5	16,46
1	23,63

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 6 năm 2025
Người đo đạc

Đoàn Thế Trường

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2025
Người sử dụng, quản lý đất (**)
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Hồ Văn Hưng

(**) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo ngay cho đơn vị đo đạc để kiểm tra, chỉnh sửa, bổ sung. Trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và giữ lại cho đơn vị đo đạc 01 bản, người sử dụng đất được giữ 01 bản.

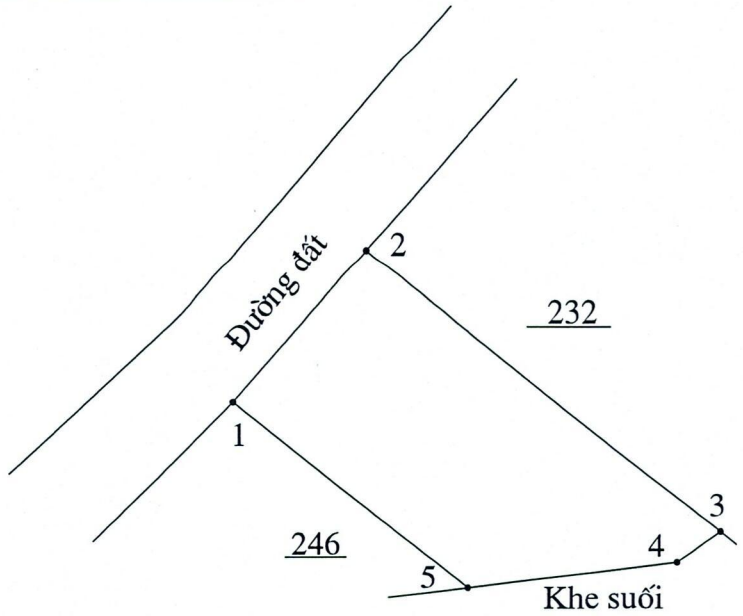
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày.03. tháng..6.. Năm 2026, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, Chi nhánh khu vực XV cùng với các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của ……..…… ……..…… đang sử dụng đất tại xã Đăk Rve. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề ; ông(bà)……..…… ……, đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

- Từ điểm … đến điểm …:……
- Từ điểm … đến điểm …:……
- Từ điểm … đến điểm …:……
- Từ điểm … đến điểm …:……
- Từ điểm … đến điểm …:……

- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....
- Từ điểm ... đến điểm ...: .....

Người sử dụng đất/chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất[1]:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề [2]	Đồng ý	Không đồng ý	
		(Ký tên)	*Lý do không đồng ý*	*Ký tên*
1	Nguyễn Quốc Trần	Trần		
2				
3				
4				
5				
6				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỬA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ) : .....

.....

.....

.....

.....

.....

Người sử dụng đất	**Người dẫn đạc[3]**	**Nhân viên VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, CN khu vực XV**
(Ký, ghi rõ họ và tên)	*(Ký, ghi rõ họ và tên)*	*(Ký, ghi rõ họ và tên)*
Huy Hồ Văn Huy	Huỳnh Trần Đông	Đào Thế Trường

Mẫu số 15a. Danh sách những người sử dụng chung thửa đất, Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất

DANH SÁCH
NHỮNG NGƯỜI SỬ DỤNG CHUNG THỬA ĐẤT, SỞ HỮU CHUNG TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
(Kèm theo Mẫu số 15)

Sử dụng chung thửa đất: □; Sở hữu chung tài sản gắn liền với đất: □ *(Đánh dấu vào ô lựa chọn)*

Số thứ tự	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Năm sinh	Giấy tờ pháp nhân, nhân thân				Địa chỉ
			Loại giấy tờ	Số	Ngày, tháng, năm cấp	Cơ quan cấp	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Hồ Văn Hưng	1982	CCCD	051082001241	6/4/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Thôn 7, xã Đăk RVe, tỉnh Quảng Ngãi
2	Hồ Thị Thư	1985	CC	051185006659	27/1/2026	Bộ Công An	Thôn 7, xã Đăk Rve, tỉnh Quảng Ngãi

...., ngày ... tháng ... năm ....
Người sử dụng đất/Người kê khai
(Ký và ghi rõ họ tên)

Hưng

Hồ Văn Hưng

Hướng dẫn kê khai:

Việc kê khai thông tin theo hướng dẫn tại Mẫu số 15