Mẫu số 03/CLBĐ

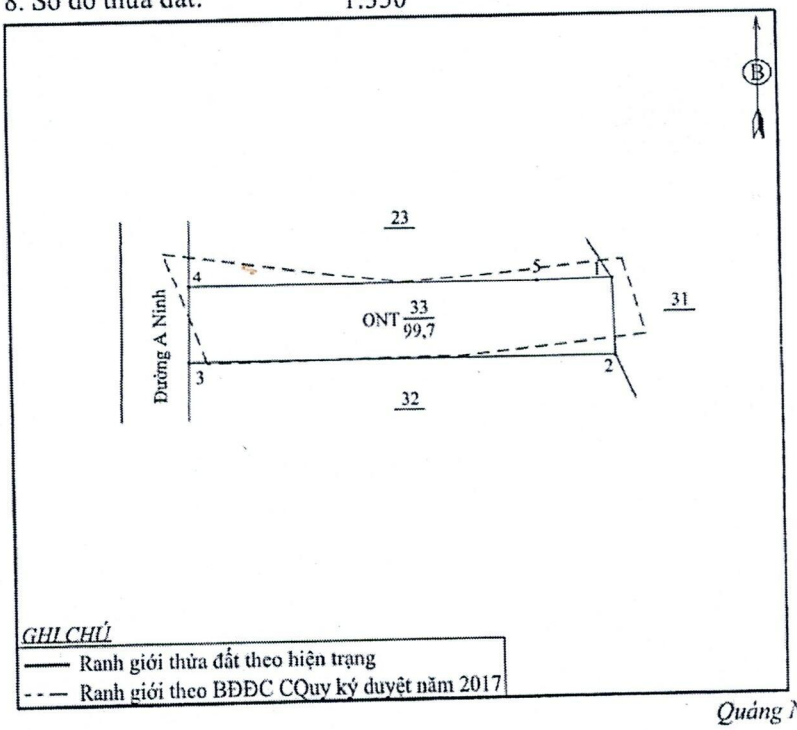
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ký bởi: Phạm Thị Nhàn
Email: ptnhan-dakrve@quangngai.gov.vn
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẮK RVE, ỦY BAN NHÂN DÂN, TỈNH QUẢNG NGÃI
Ngày ký: 25-12-2026 14:29:08 +07:00

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 33; tờ bản đồ số: 73; diện tích: 99,7 m2;
loại đất: ONT; hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất (Thể hiện số nhà, tên đường, phố, tên xứ đồng (nếu có)):
Thôn Ngọc Tem 2, Xã Đăk Rve, Tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Y Phước
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Ngọc Tem 2, Xã Đăk Rve, Tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ:
- Diện tích trên giấy tờ: ..... m2 ; loại đất trên giấy tờ:
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: 99,7 m²

8. Sơ đồ thửa đất: 1:350



9. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	4,31
2 - 3	24,06
3 - 4	4,11
4 - 5	19,60
5 - 1	4,25

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 8 năm 2026

Người sử dụng đất
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Y Phước

Cán bộ đo vẽ

Đinh Thị Thương

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 9 năm 2026
CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC XV
PHÓ GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC XV

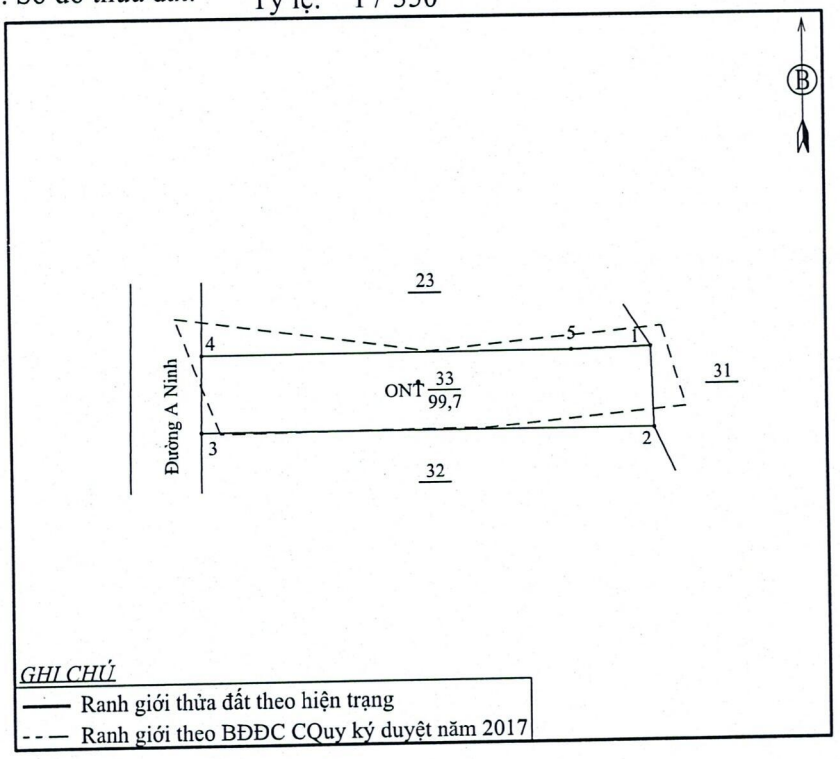
Hoàng Minh Tuấn

* Ghi chú:
- Chủ sử dụng đất chịu trách nhiệm tính chính xác về ranh giới, mốc giới ngoài thực địa, tình trạng tranh chấp đất đai....
- Sản phẩm này chỉ đảm bảo nội dung về hình thể, kích thước, diện tích, vị trí thửa đất theo các mốc được xác định ngoài thực địa;
- Sản phẩm này chỉ được sử dụng để thực hiện nộp, bổ sung hồ sơ phục vụ công tác giải quyết thủ tục hành chính về đất đai.
Không có giá trị pháp lý về chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế, cho thuê, cho thuê lại, thế chấp,...

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 33 ; Thuộc tờ bản đồ địa chính số: 73
Diện tích: 99,7 m^2 ; Loại đất: ONT
Hình thức sử dụng (chung, riêng):
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Ngọc Tem 2, Xã Đăk Rve, Tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Y Phước
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Thôn Ngọc Tem 2, Xã Đăk Rve, Tỉnh Quảng Ngãi
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ:.....
- Diện tích trên giấy tờ:.....m^2; loại đất trên giấy tờ: .....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:.....
7. Đo đạc theo dự án (công trình): Theo yêu cầu của người sử dụng đất.....
8. Đơn vị đo đạc: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh Khu vực XV
9. Sơ đồ thửa đất: Tỷ lệ: 1 / 350



10. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1 - 2	4,31
2 - 3	24,06
3 - 4	4,11
4 - 5	19,60
5 - 1	4,25

Quảng Ngãi, Ngày 24 tháng 8 năm 2026
Người đo vẽ

Đàm Thị Tường

Quảng Ngãi, Ngày 24 tháng 8 năm 2026
Người sử dụng đất
Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

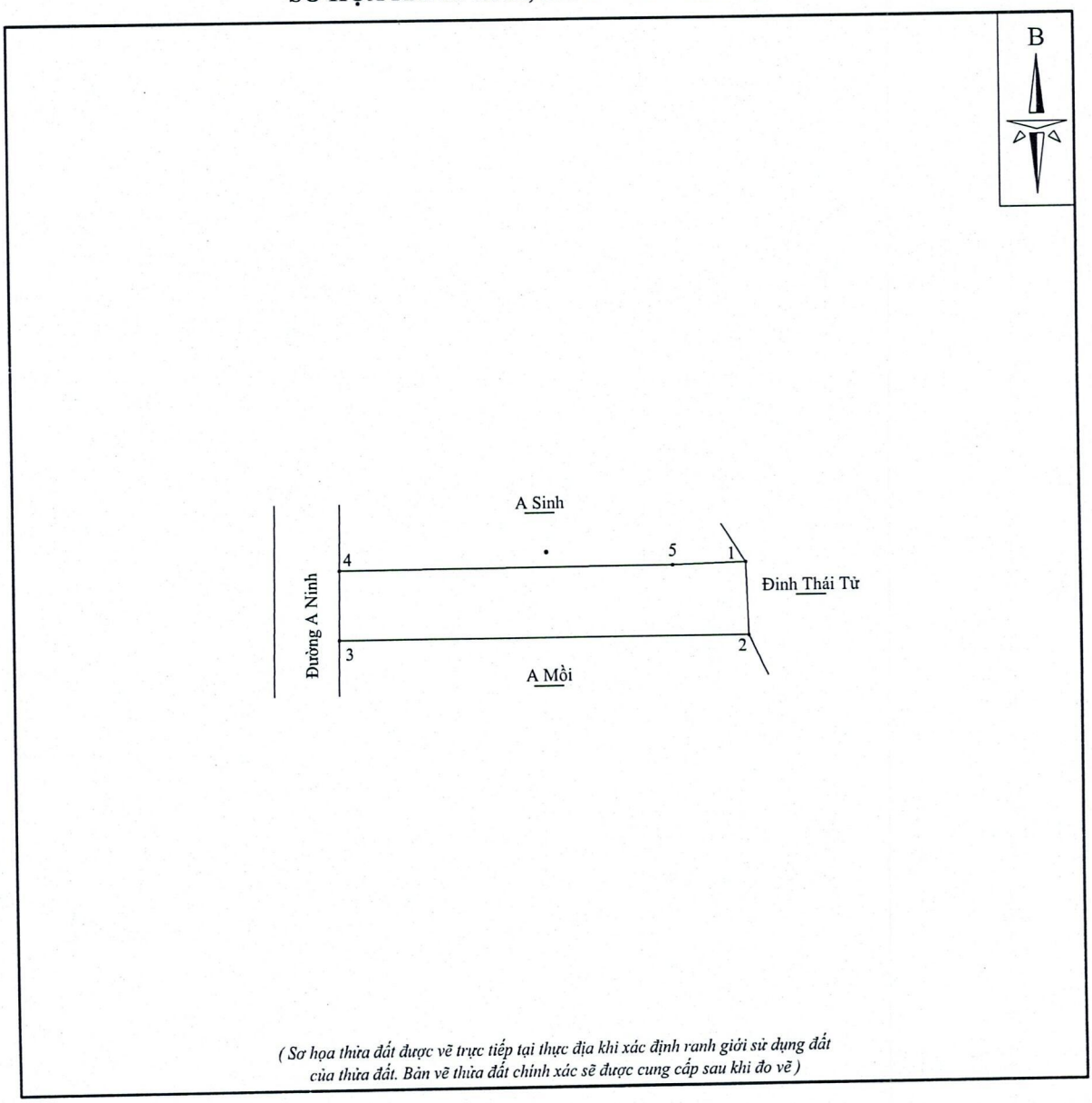
Y Phước

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 24 tháng 8 năm 2026, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, chi nhánh Khu vực XV cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) Y Phước.....đang sử dụng đất tại:... Thôn Ngọc Tem 2, Xã Đăk Rve, Tỉnh Quảng Ngãi....(số nhà, nghách, ngõ, đường, tổ dân phố, thôn) Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



(Sơ họa thửa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thửa đất. Bản vẽ thửa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỬA ĐẤT

(Ghi rõ vật liệu đánh dấu thửa và địa vật, vật liệu là đường ranh giới)

- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....
- Từ điểm.....đến điểm..... :.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	*Ký tên*
	A Mỗi	A Mỗi		
	A Sin	A Sin		

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất: (ghi có hay không có; tóm tắt các thay đổi nếu có):

.....

.....

Người sử dụng đất	**Người dẫn đạc**	**Nhân viên VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi, CN khu vực XV**
(Ký, ghi rõ họ tên)	*(Ký, ghi rõ họ tên)*	*(Ký, ghi rõ họ tên)*
Y Phước	Đinh Ngọc Linh.	Đàn Thế Thủy